



תאריך 04/03/2026

לכבוד משתתפי המכרז

מכרז פומבי 03/2026 - מכרז מסגרת לאספקת שירותי תכנון וייעוץ בתחומי הבינוי והתשתיות למתקני שב"ס

הודעת תיקון מס' 2

1. הרינו להודיעכם כי המועד האחרון להגשת הצעות במכרז נדחה עד לתאריך 30/03/2026 שעה 12:00
2. במענה לשאלות מציעים פוטנציאלים ולאחר התייחסות הגורמים המקצועיים להלן הבהרותינו:

מס'	מס' סעיף ועמוד	שאלות ותשובות
1	עמ' 90 עמ' 91	שאלה מבקשת לקבל הבהרה מי אמור למלא את הטבלאות בעמודים אלו, לא ממש ברור
		תשובה המציע
2	עמ' 4 סעיף 3.2.3.2	שאלה בתנאי סף מבקשים "במשך התקופה שתחילתה ב 01/01/2023 - ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע העסיק ברציפות בהעסקה ישירה ו/או עקיפה 2 מהנדסים, אשר סיפקו בפועל את שירותי התכנון של מבני הציבור האמורים". כאשר בתת סעיף לפני 3.2.3.1.1 המבנים המוצגים אמורים להיות משנת 2018, לא מסתדר מבחינת השנים, מבקשת לקבל הבהרה.
		תשובה לא קיימת סתירה, מדובר בשני תנאים שונים שלכל תנאי תקופה שונה ועל המציע לעמוד בשניהם
3	עמ' 4 סעיף 3.2.3.1.1	שאלה מבקשת לאפשר להגיש גם טופס 4 או תעודת גמר, או אישור מאתר הועדה על תעודת גמר, היות ויש קושי לקבל מהרשות טופס 5.
		תשובה מקובל
4	עמוד 21 סעיף 3 תכנון כוללני	שאלה מבקשת לקבל הבהרה האם הכוונה בתכנון כוללני שהמתכנן הראשי הוא בעצם הזוכה ומפעיל את קבלני המשנה שלו בהתאם לקבוצה בה ניגש?
		תשובה כן
5	תנאי סף סעיף 3.2.1	שאלה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3.2.1 למכרז אתם דורשים ממני תכנון 3 מבני ציבור בהיקף של 1,500 מ"ר לפחות מ 2018 עד עתה. יש לי שני מבני ציבור חדשים להם הוצאתי היתר, פיקחתי על בנייתם ואישרתי את אכלוסם. - ***** בהיקף של כ 2,500 מ"ר. - בנין ציבורי משולב ***** בהיקף של כ 1,700 מ"ר. במקביל, כאדריכל ***** , תכננתי ופיקחתי על ביצוע שינויים ושיפוצים פנימיים ב***** בארץ. הגדול ביניהם היה ב***** , בהיקף של כ 2,800 מ"ר. בין השנים 2018-2020. האם עבודה זו יכולה מבחינתכם להיחשב כבניין השלישי בכדי לאפשר לי לעמוד בתנאי הסף שלכם.
		תשובה שלילי. הפרויקט השלישי שצוין לא עומד בתנאי הסף
6	עמוד 12	שאלה מבקש להחריג כפי שנהוג: שהעתקות אור ופלוטים יהיו על חשבון המזמין במכון העתקות לבחירתו
		תשובה ללא שינוי
7	עמוד 15 סעיף 19.13	שאלה מבקש להוסיף- ובתנאי שניתנה למתכנן הזדמנות נאותה להתגונן. בנוסף מי מחליט האם יש למתכנן אחריות לנזק? מבקש להוסיף משפט נוסף: רק לאחר קבלת פסק דין חלוט של בית משפט בישראל
		תשובה ללא שינוי
8	עמוד 22 סעיף 4.5.6	שאלה למה הכוונה תיאום BIM? הני"ל מבוצע בדרך כלל ע"י משרד ייעודי לניהול BIM וזה אינו חלק מתכולת עבודה של משרד לתכנון חשמל.



	המשפט נאמר באופן כללי ולא לתכנון חשמל, אלא למתכנן הראשי שמתכלל את כלל התכניות.	תשובה	
9	עמוד 23 סעיפים 5.2-5.11	שאלה	הני"ל אינו רלוונטי למתכנן חשמל אלא להבנתי למתכנן ראשי שלוקח תחתיו יועצים. מבקש להבהיר את הסעיפים הני"ל
		תשובה	מדובר במתכנן הראשי
10	עמוד 31 סעיף 7.7	שאלה	תוספת של COST+4% הנה נמוכה משמעותית מהמקובל בשוק. יש המון עבודה בירוקרטית מול קבלני משנה. מבקש להעלות את זה ל COST+12% כפי שנהוג. בנוסף מבקש לקבל הבהרה שעבור הני"ל הנחת המכרז אינה תקפה?
		תשובה	ללא שינוי
11	עמוד 32 סעיף 15.7	שאלה	אבקש להוסיף: ובתנאי שניתנה למתכנן הזדמנות נאותה להתגונן. ולהוסיף משפט נוסף: ולאחר קבלת פסק דין חלוט של בית משפט בישראל.
		תשובה	ללא שינוי
13	עמוד 33 פסקה 4-10	שאלה	מבקש להוסיף- ובתנאי שניתנה למתכנן הזדמנות נאותה להתגונן. בנוסף מי מחליט האם יש למתכנן אחריות לנזק? מבקש להוסיף משפט נוסף: רק לאחר קבלת פסק דין חלוט של בית משפט בישראל
		תשובה	ללא שינוי
14	עמוד 35 פסקה 2.1	שאלה	מבקש לקבל הבהרה לסעיף זה. האם הכוונה שמכרז זה הוא גם עבור גופים נוספים כגון משטרת ישראל ומשרד לביטחון לאומי?
		תשובה	אספקת השירותים במכרז זה הינם עבור המשרד לביטחון לאומי – שירות בתי הסוהר
15	עמוד 59	שאלה	במקצועות תכנון לא נהוג/מקובל לגבות ערבות ביצוע. למשרדי תכנון יש ביטוח מקצועי מיוחד שונה מעסקים אחרים שמכסה מגוון רחב של נושאים. הביצוע אינו קשור לתכנון ומיועד בעיקרו לקבלנים. מבקש לבטל ערבות לביצוע.
		תשובה	ללא שינוי
16	עמוד 76	שאלה	במידה ואנו לא מבקשים להסתיר סודות מסחריים האם נדרש למלא מסמך זה או רק לחתום בתחתית העמוד?
		תשובה	יש למלא את העמוד עם פרטי הספק בלי למלא שום דבר ברשימת המסמכים שמבקשים לכסות ולחתום גם בתחתית עם חותמת וחתימה.
17	עמוד 3 סעיף 3.2.1.1	שאלה	האם ניתן לשקול להקל את תנאי הסף במקום שלושה מבנים שבנייתם הסתיימה. למבנה אחד שבנייתו הסתיימה ושני מבנים שקיבלו היתר בניה מלא של הוועדה. עקב המצב הביטחוני פרויקטים רבים נתקעו בשלב הביצוע.
		תשובה	ללא שינוי
18	כללי – תנאי סף	שאלה	האם מצב בו אדריכל שהוא הבעלים שהוא אדריכל רישוי ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים המעסיק מהנדס מבנים שרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים יכול להיחשב כעומד בתנאי סף
		תשובה	התיאור שמופיע בפנייתך יוכר כעמידה בתנאי הסף
19	עמוד 3 סעיף 3.2.1.1	שאלה	האם ניתן לשקול להקטין את גודל השטח של מבנה מ 1500 מ"ר לשטח קטן יותר. או לחילופין לשקול להגיש שטח כלשהו של שטח מצטבר למספר פרויקטים.
		תשובה	ללא שינוי
20	עמוד 13 סעיף 17.6	שאלה	מבקשים להכפיף את הסעיף לקבלת פס"ד
		תשובה	ללא שינוי
21	עמוד 14 סעיף 19.8-19.11	שאלה	פרק 19- אחריות לנזק בכללתו בדגש הסעיפים המצויינים מתייחסים לעבודות קבלן מבצע ולא למתכנן - נא הבהרתכם
		תשובה	ללא שינוי
22	עמוד 21 סעיף 2.5	שאלה	מבקשים להוסיף אפשרות קיום ישיבות בזום
		תשובה	מקובל, בהתאם להחלטת המזמין באופן פרטני.
23	עמוד 21 סעיף 3	שאלה	לא הוגדרה תקורה על מתכנני משנה המקובלת בכל חוזה תכנון כוללני - נא הבהרתכם



ראה עמוד 31 סעיף 7.7	תשובה		
נדרש להמציא תוך 14 יום מהזכייה רשימת מתכנני משנה לאישור - חסר פרוט היועצים הנדרשים	שאלה	עמוד 28 סעיף 5.15.3	24
סעיף 5.15.3 בעמוד 28 יוסר ממסמכי המכרז.	תשובה		
מבקשים הבהרה לגבי ביצוע סקרים/איתור תשתיות תת קרקעיות וכו' - כיצד משולם מאחר ומבוצעים ע"י גורמים אחרים	שאלה	עמוד 29 סעיף 5.17.2	25
ראה עמוד 31 סעיף 7.7	תשובה		
מקדמי שינוי תצורת מבנה- מבקשים להתאים את המקדמים למוגדר בספר הצהוב	שאלה	עמוד 30 סעיף 7.2.3.3	26
ללא שינוי	תשובה		
מבקשים לתת אפשרות להגשת חשבונות גם על אבן דרך חלקית בהינתן ששלב הכנת חלופות הינו 50% מהתמורה	שאלה	עמוד 31 סעיף 7.8.4	27
ללא שינוי	תשובה		
מבקשים להקדים את הטווח שנקבע לתיאום ישיבה להודעה שבוע מראש (במקום יומיים או שלושה המוגדרים בסעיף ההפרה)	שאלה	עמוד 32 סעיף 2.5-2.6	28
מקובל – הודעה מראש של שבוע קלנדרי	תשובה		
רשום בסעיף זה "המציע בעל ניסיון מקצועי של מתן יעוץ בתחום בטיחות מבנים". האם הכוונה היא למתן ייעוץ הנדסי שוטף בנוגע לשלד הבניין - לדוגמה: ייעוץ בנוגע לשינויים מבניים, מבנים מסוכנים, תוספות בנייה וכדומה.	שאלה	עמוד 6 סעיף 3.2.7.1	29
או שמא הכוונה ליועץ בטיחות כגון: בטיחות עבודות בנייה, בטיחות כיבוי אש וכדומה?	שאלה		
הכוונה לבטיחות כיבוי אש וכדומה	תשובה		

3. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, עליכם לחתום עליה ולהגישה בצירוף הצעתכם.
4. להזכירכם המועד האחרון להגשת הצעות הוא עד לתאריך 30/03/2026 שעה 12:00.
5. יתר הפרטים נותרו ללא שינוי.

בברכה,
צוות מכרזים
שירות בתי הסוהר